

CENOVNIK USLUGA

1. Posredovanje u kupoprodaju nekretnina od 2% do 6,0% od dogovorene prodajne cene nepokretnosti i plaća se na dan overe predugovora ili ugovora.
2. Minimalni iznos posredničke nadoknade je 600 EUR u dinarskoj protivvrednosti (za nepokretnosti vrednosti do 35.000 EUR u slučaju kada je nalogodavac prodavac) odnosno 1.000 EUR u dinarskoj protivvrednosti (za nepokretnosti vrednosti do 50.000 EUR u slučaju kada je nalogodavac kupac).
3. Zamena nekretnina (plaća svaki nalogodavac po 2.0% vrednosti nepokretnosti).
4. Usluga kompletiranja dokumentacije za prodaju nekretnina 0,3% do 1,5% procenjene vrednosti nekretnine.
5. Izrada Predugovora i Ugovora sa proverom dokumentacije i angažovanjem pravnika 0,5% do 1,0% dogovorene prodajne cene nepokretnosti.
6. Priprema dokumentacije za knjiženje nepokretnosti - 5.000-50.000 din.
7. Usluga pripreme potrebne dokumentacije za RUJP RS kao i predaja iste bez posredovanja u prometu nekretnina - 3.000 din.
8. Usluga pribavljanja lista nepokretnosti iz RGZ SKN - 2.000 din.
9. Provera svojinske dokumentacije nekretnine bez učešća u kupoprodaji - 5.000 din.
10. Sve ostalo što nije predviđeno ovim cenovnikom se neposredno ugovara sa odgovornim licem posrednika.